

Selbstauskunft Wohnungsanmietung

Ich/Wir sind an der Anmeldung folgender Wohnung interessiert:

Adresse:

PLZ: Ort: Straße:

Beabsichtigter Mietbeginn:

Der Vermieter wird seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützen und diese zur Vorbedingung machen.

Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile(n) ich / wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung der o.g. Wohnung:

	Mietinteressent/in	2. Mietinteressent/in
Name, Vorname (ggfls. Geburtsname)		
Familienstand		
Geburtsdatum / Ort		
Staatsangehörigkeit		
aktuelle Anschrift Straße/PLZ/Ort		
TEL-Nr. / Mobilfunk		
E-Mailadresse		
ausgeübter Beruf		
mtl. Nettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.		
derzeitiger Arbeitgeber Name/Anschrift/Telefon/ seit wann beschäftigt?		

derzeitiger Vermieter Name/Anschrift/Telefon		
--	--	--

Außer mir / uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen: ja nein

Name, Vorname	Geburtsdatum / Ort	Verwandtschaftsverhältnis

	Mietinteressent	2. Mietinteressent
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren Räumungsklage gegen mich erhoben?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
In den letzten 5 Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Liegen gegen Sie Vorstrafen oder ein Haftbefehl vor?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/Kautions? Falls ja in welchen Umfang z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Ist das Spielen von Musikinstrumenten oder Tierhaltung beabsichtigt?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
Liegt ein Schufaeintrag vor?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

--	--	--

Erklärung:

I. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

II. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Hiermit bestätige ich, (Name / Vorname) den Energieausweis

der Liegenschaft PLZ Ort: Straße

zur Kenntnis genommen zu haben.

Wenn ein Mietvertrag zustande kommen sollte, dann sind folgende Angaben zu beachten:

Die Mietzahlung erfolgt: Überweisung LRA per Dauerauftrag per Überweisung

Wie wird die zu vereinbarende Kautions erbracht?

Überweisung auf Kautionskonto Bankbürgschaft Überweisung durch LRA

Sonstige zwischen den Parteien gewünschte Vereinbarungen:

Einwilligung zur Einholung von Bankauskünften:

Der Mietinteressent erklärt ausdrücklich sein Einverständnis, dass der Vermieter bzw. Verwalter o. g. Wohnung Auskünfte die der Bank des Mieters einholen kann. Diese Auskünfte beziehen sich nur auf die Bonität des Mieters zur Sicherstellung von Mietzahlungen. Der Vermieter bzw. Verwalter erklärt ausdrücklich, dessen Daten nicht weiter zu geben und nicht für andere Angelegenheiten zu verwenden.

Bankverbindung: Mietinteressent/in

2. Mietinteressent/in

IBAN:

.....

BIC:

.....

Kreditinstitut:

.....

Hiermit abonniere ich/wir den kostenfreien Newsletter der Steinbach Immobiliengruppe []

Die Selbstauskunft besteht aus 4 Seiten.

Ort:

Ort:

Datum:

Datum:

.....
Unterschrift
Mietinteressent/in

.....
Unterschrift
2. Mietinteressent/in